

『美肌県しまね誘客促進モデル事業』

『美活体験』と茶処松江の『日本茶飲み比べ』
～美肌と癒しのオトナ旅～

iii 松江ニューアーバンホテル

松江
miyama urban hotel

天竺
Tenjiku

水の都松江は、江戸時代から茶文化が根付いた街



中海と宍道湖、二つの湖に囲まれ、市の中心には二つの湖を結ぶ大橋川が流れている『**水の都 松江**』。江戸時代から茶の湯が盛んで、茶町と名付けられた地に建つ、松江ニューアーバンホテルは宍道湖畔に位置し、眺望は「水の都」そのもの。

1, 施設の概要



【施設名】	松江ニューアーバンホテル
【エリア】	出雲エリア (松江市)
【部屋数】	167室 (建物は本館・別館に分かれている)
【温泉名】	松江しんじ湖温泉
【泉質】	ナトリウム・カルシウム－硫酸塩・塩化物温泉
【主要商品】	1泊朝食付きプランが中心
【価格帯】	6千円～2万円

■施設のウリ・特徴

城下町松江の中心市街地に位置し、宍道湖畔に建つビジネスホテル。国宝・松江城、濠を遊覧する堀川遊覧船の乗り場、日本の夕陽百選に選ばれた島根県立美術館にも徒歩圏内で移動できる。温泉大浴場はもちろん、レストランからの眺望は解放感があり水の都を満喫できる。



2, 客室の紹介 〈別館〉

建物	部屋タイプ	部屋数	部屋の広さ (㎡)	定員	室料 (税別) ※定員利用時	特徴
別館	美肌スパルーム 湖夕	1	41	2人~5人	20,000円~45,000円	温泉内風呂付
	宍道湖ビュー ツイン	10	18.7	2人	15,000円	宍道湖側
	宍道湖ビュー シングル	25	14.8	1人	6,800円	宍道湖側



美肌スパルーム 湖夕



宍道湖ビュー ツインルーム



宍道湖ビュー シングルルーム

2, 客室の紹介 <本館>

建物	部屋タイプ	部屋数	部屋の広さ (㎡)	定員	料金 (税別) ※定員利用時	特徴
本館	和室ベッドタイプ(1)	3	4.5畳	2人	10,500円	央道湖側
	和室ベッドタイプ(2)	4	6畳	2人~3人	12,500円~15,000円	央道湖側
	リニューアルツイン	3	21	2人~3人	10,500円~15,000円	正面駐車場側
	リニューアルダブル	6	11.4~13	2人	8,000円~9,000円	正面駐車場側
	リニューアルシングル	18	9.6	1人	6,000円	正面駐車場側



和室ベッドタイプ (6畳)

和室は全て央道湖ビュー



リニューアルツイン

シャワーユニット設置



※リニューアルルームのバスルームは全てシャワーユニット

3, 「特別室」 美肌スパルーム 湖夕について

美肌スパルーム「湖夕」の美肌体験メニュー構成



4, 「特別室」 美肌スパルーム 湖夕の美肌体験メニューの詳細

【美肌スパルームの目的】

- ・ 部屋を売るだけでなく、美肌体験をプランに加えることで付加価値を高めることが最大の目的
- ・ ホテル全体の価格帯とは乖離しているが、美肌と健康コンテンツをふんだんに揃え、満足度を高める
- ・ 「女子旅」「夫婦・恋人などのパートナー旅」「家族旅」の中心である女性に訴求する宿泊プランを造成



美肌指南書 (POLAとのコラボ)



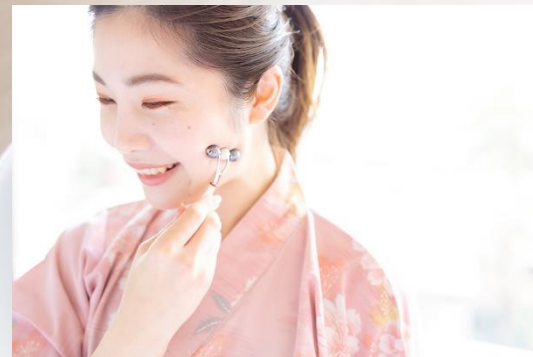
美肌・美活ストレッチ
(地元インストラクターとのコラボ)



松江しんじ湖温泉 内風呂



レプロナイザー



美顔ローラー



石見の無農薬ハーブティー



アロマオイル (プラナロム社)

5, 美肌食『美肌フレンチ』と『美肌会席』



美肌フレンチ
季節のディナービュッフェとコースの
特別仕立て

会場：本館9F レストラン
(穴道湖ビュー)

夕食代：6,000 (税別)

美肌メニュー：メイン他4品



美肌会席
日本海の海の幸と美肌食材を使用

会場：別館10F 宴会場
(穴道湖ビュー)

夕食代：7,300 (税別)

美肌メニュー：10品中7品

6, 美肌観光でとりくむ、ターゲットと新しい価値

ターゲット像

癒しと健康に関心のある都心の女性層

性・年代

女性 30~50代

居住地

首都圏・関西圏

同伴形態

女性同士(2人旅~)・夫婦、カップル

ターゲットイメージ



コンセプト:心のデトックス

新しい価値:文化・自然との調和×美活ウェルネス旅

アフターコロナに向けて、「密」から解放され「ストレスフリー」な美肌旅をコーディネート。
《水の都松江》の歴史ある文化・街並みと宍道湖をはじめとした自然風景を活用・調和しながら、当ホテルで開発した『美活プログラム』の体験・食により、心身ともに美しくなる。
観光における地域の起点となる宿泊施設として、『美肌・美活』を通じて地域の事業者と共に付加価値の向上を目指す。

茶処松江の『日本茶飲み比べ』でゆったりとしたひとときを。
～美肌スパルーム利用編～

◆ホテルにほど近い創業130年の茶問屋の茶師による、水出し煎茶6種(4月-10月まで。11月-3月は温かな煎茶)の飲み比べを体験することで得られる、ゆったりとしたひと時が肌に良い影響をもたらす。『茶』と『水』に所縁のある当ホテルならではの体験ができる。

商品の特徴① ◆温泉内風呂付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、『松江しんじ湖温泉』の恵みをいつでもお好きな時に楽しめる。



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」のいずれかをプランで選択可能。いずれの会場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全国から選んだ複数のお茶を楽しむひと時と、香りと味、色など五感が満たされることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先:松江ニューアーバンホテル
- 営業時間:24時間 (お問合せ時間 9時～21時)
- ホームページ: <http://new.matsue-urban.co.jp/>
- 電話番号:0852-23-0003
- メールアドレス:new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他:各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態

個人旅行、小グループ

ターゲットとする顧客層

夫婦・男女グループ/ 20代～60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜)

※一般公示価格
※2名利用時の1名料金

- ①美肌フレンチプラン 合計金額 18,300円
- ②美肌会席プラン 合計金額 19,600円
- ・オプション: テイクアウトドリンク 500円～
- ・オプション: 和菓子 500円～

価格に含まれるもの

宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験

集合場所
(代表住所)

ニューアーバンホテル フロントロビー
松江市西茶町40-1

アクセス

JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分

予約可能期間

通年(日曜日除く)

実施期間・実施回数

宿泊時のみ

所要時間・開始時間

1泊2食の滞在前又は滞在後 10時～/15時～

催行人数

最小2人/最大4人

貸切対応

貸切利用可能

客室：別館ツイン

6年前(2016年)にリニューアル。
落ち着いた雰囲気。
広さ：18.7㎡
ベッドサイズ：120cm×195cm
シモンズ社製



商品の特徴① ◆温泉大浴場付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、
松江しんじ湖温泉の恵みを滞在中にお
楽しみいただけます。大浴場は宍道湖
側にあり、解放感あふれる展望。
※毎日 10時～12時は清掃のため利用不可



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美
肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」
のいずれかをプランで選択可能。いずれの会
場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全
国から選んだ複数のお茶を楽しむひと
時と、香りと味、色など五感が満たされ
ることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先：松江ニューアーバンホテル
- 営業時間：24時間（お問合せ時間 9時～21時）
- ホームページ：http://new.matsue-urban.co.jp/
- 電話番号：0852-23-0003
- メールアドレス：new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他：各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態

個人旅行、小グループ

ターゲットとする顧客層

夫婦・男女カップル/ 20代～60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜)

※一般公示価格
※2名利用時の1名料金

- ①美肌フレンチプラン 合計金額 15,800円
- ②美肌会席プラン 合計金額 17,100円
- ・オプション： テイクアウトドリンク 500円～
- ・オプション： 和菓子 500円～

価格に含まれるもの

宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験

**集合場所
(代表住所)**

ニューアーバンホテル フロントロビー
松江市西茶町40-1

アクセス

JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分

予約可能期間

通年（日曜日除く）

実施期間・実施回数

宿泊時のみ

所要時間・開始時間

1泊2食の滞在前又は滞在後 10時～/15時～

催行人数

最小2人/最大4人

貸切対応

貸切利用可能

客室:別館シングル

落ち着いた雰囲気。
 広さ:14.85㎡
 ベッドサイズ:120cm×195cm
 シモンズ社製



商品の特徴① ◆温泉大浴場付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、松江しんじ湖温泉の恵みを滞在中にお楽しみいただけます。大浴場は宍道湖側にあり、解放感あふれる展望。
 ※毎日 10時～12時は清掃のため利用不可



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」のいずれかをプランで選択可能。いずれの会場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全国から選んだ複数のお茶を楽しむひと時と、香りと味、色など五感が満たされることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先:松江ニューアーバンホテル
- 営業時間:24時間 (お問合せ時間 9時～21時)
- ホームページ: <http://new.matsue-urban.co.jp/>
- 電話番号:0852-23-0003
- メールアドレス:new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
 検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
 ■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他:各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態

個人旅行、小グループ

ターゲットとする顧客層

夫婦・男女カップル/ 20代～60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜)

※一般公示価格
 ※2名利用時の1名料金

- ①美肌フレンチプラン 合計金額 15,100円
- ②美肌会席プラン 合計金額 16,400円
- ・オプション: テイクアウトドリンク 500円～
- ・オプション: 和菓子 500円～

価格に含まれるもの

宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験

集合場所
 (代表住所)

ニューアーバンホテル フロントロビー
 松江市西茶町40-1

アクセス

JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分

予約可能期間

通年(日曜日除く)

実施期間・実施回数

宿泊時のみ

所要時間・開始時間

1泊2食の滞在前又は滞在後 10時～/15時～

催行人数

最小2人/最大4人

貸切対応

貸切利用可能

客室:本館 和室ベッドタイプ

4年前(2017年)にリニューアル。
和モダンな雰囲気女性に人気。
広さ:4.5畳、6畳(写真は6畳)
ベッドサイズ:100cm×195cm
シモンズ社製



商品の特徴① ◆温泉大浴場付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、
松江しんじ湖温泉の恵みを滞在中にお
楽しみいただけます。大浴場は宍道湖
側にあり、解放感あふれる展望。
※毎日 10時~12時は清掃のため利用不可



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美
肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」
のいずれかをプランで選択可能。いずれの会
場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全
国から選んだ複数のお茶を楽しむひと
時と、香りと味、色など五感が満たされ
ることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先:松江ニューアーバンホテル
- 営業時間:24時間 (お問合せ時間 9時~21時)
- ホームページ: <http://new.matsue-urban.co.jp/>
- 電話番号:0852-23-0003
- メールアドレス:new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他:各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態	個人旅行、小グループ
ターゲットとする顧客層	夫婦・男女カップル/ 20代~60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜) ※一般公示価格 ※2名利用時の1名料金	①美肌フレンチプラン 合計金額 14,550円
	②美肌会席プラン 合計金額 15,850円
	・オプション: テイクアウトドリンク 500円~
	・オプション: 和菓子 500円~

価格に含まれるもの	宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験
-----------	--------------------

集合場所 (代表住所)	ニューアーバンホテル フロントロビー 松江市西茶町40-1
----------------	----------------------------------

アクセス	JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分
------	----------------------

予約可能期間	通年(日曜日除く)
--------	-----------

実施期間・実施回数	宿泊時のみ
-----------	-------

所要時間・開始時間	1泊2食の滞在前又は滞在後 10時~/15時~
-----------	-------------------------

催行人数	最小2人/最大4人
------	-----------

貸切対応	貸切利用可能
------	--------

客室:本館 リニューアルツイン

今年3月に(2021年)にリニューアル。
宍道湖ビューではないが、落ち着いた内装。
広さ:21㎡
ベッドサイズ:122cm×196cm
サータ社製



商品の特徴① ◆温泉大浴場付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、
松江しんじ湖温泉の恵みを滞在中にお
楽しみいただけます。大浴場は宍道湖
側にあり、解放感あふれる展望。
※毎日 10時~12時は清掃のため利用不可



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美
肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」
のいずれかをプランで選択可能。いずれの会
場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全
国から選んだ複数のお茶を楽しむひと
時と、香りと味、色など五感が満たされ
ることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先:松江ニューアーバンホテル
- 営業時間:24時間 (お問合せ時間 9時~21時)
- ホームページ: <http://new.matsue-urban.co.jp/>
- 電話番号:0852-23-0003
- メールアドレス:new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他:各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態

個人旅行、小グループ

ターゲットとする顧客層

夫婦・男女カップル/ 20代~60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜)

※一般公示価格
※2名利用時の1名料金

- ①美肌フレンチプラン 合計金額 13,550円
- ②美肌会席プラン 合計金額 14,850円
- ・オプション: テイクアウトドリンク 500円~
- ・オプション: 和菓子 500円~

価格に含まれるもの

宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験

**集合場所
(代表住所)**

ニューアーバンホテル フロントロビー
松江市西茶町40-1

アクセス

JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分

予約可能期間

通年(日曜日除く)

実施期間・実施回数

宿泊時のみ

所要時間・開始時間

1泊2食の滞在前又は滞在后 10時~/15時~

催行人数

最小2人/最大4人

貸切対応

貸切利用可能

客室:本館 リニューアルシングル

今年3月に(2021年)にリニューアル。
宍道湖ビューではないが、落ち着いた内装。
広さ:9.6㎡
ベッドサイズ:122cm×196cm
サータ社製



商品の特徴① ◆温泉大浴場付

肌が潤い、保湿してくれる美肌の湯、
松江しんじ湖温泉の恵みを滞在中にお
楽しみいただけます。大浴場は宍道湖
側にあり、解放感あふれる展望。
※毎日 10時~12時は清掃のため利用不可



商品の特徴② ◆美肌フレンチ/ 美肌会席

夕食はホテル9階のレストランでいただく「美
肌フレンチ」または別館10階で、「美肌会席」
のいずれかをプランで選択可能。いずれの会
場も眼下に宍道湖と市街地の夜景が広がる。



商品の特徴③ ◆日本茶飲み比べ

茶師8段の次期店主が淹れる地元と全
国から選んだ複数のお茶を楽しむひと
時と、香りと味、色など五感が満たされ
ることで美肌に導く。



基本情報

- 問い合わせ先:松江ニューアーバンホテル
- 営業時間:24時間 (お問合せ時間 9時~21時)
- ホームページ: <http://new.matsue-urban.co.jp/>
- 電話番号:0852-23-0003
- メールアドレス:new-urban@matsue-urban.co.jp

実施している感染症対策

- 施設・スタッフの対策
検温 マスク着用 手指消毒 ■電子決済 ■室内換気
- 旅行者への対策
■検温 ■マスク着用 ■手指消毒 ■連絡先控え
- その他:各実施場所での対策も実施

対応可能な旅行形態

個人旅行、小グループ

ターゲットとする顧客層

夫婦・男女カップル/ 20代~60代で知的好奇心のある旅行者

販売価格(税抜)

※一般公示価格

※1名利用時の1名料金

- ①美肌フレンチプラン 合計金額 14,300円
- ②美肌会席プラン 合計金額 15,600円

- ・オプション: テイクアウトドリンク 500円~
- ・オプション: 和菓子 500円~

価格に含まれるもの

宿泊・朝食・夕食・お茶の試し飲み体験

**集合場所
(代表住所)**

ニューアーバンホテル フロントロビー
松江市西茶町40-1

アクセス

JR松江駅バス8分、松江市役所前徒歩2分

予約可能期間

通年(日曜日除く)

実施期間・実施回数

宿泊時のみ

所要時間・開始時間

1泊2食の滞在前又は滞在後 10時~/15時~

催行人数

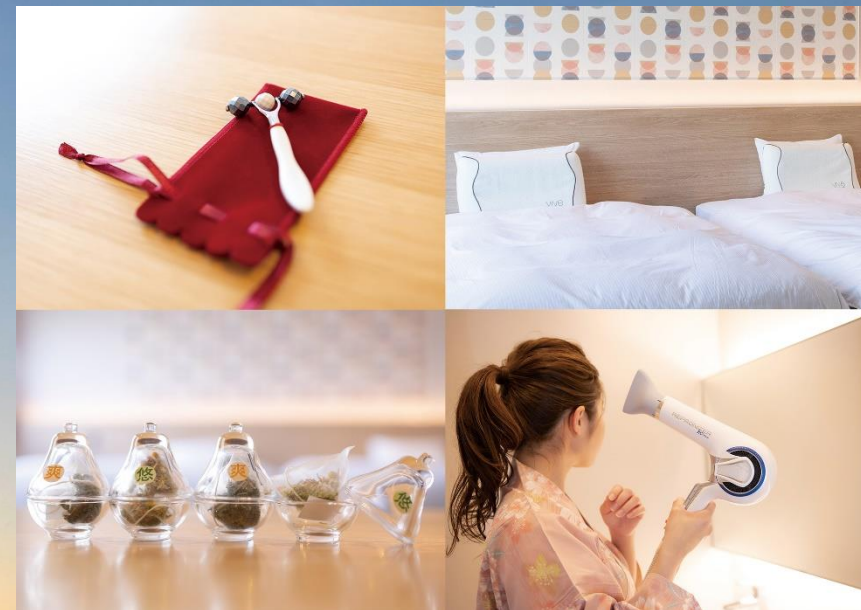
最小2人/最大4人

貸切対応

貸切利用可能

7, 松江ニューアーバンホテルの魅力

- ・ビジネスホテルながら、城下町にある美肌温泉を源泉とする温泉大浴場を有している。
- ・島根のおいしい食材を揃えた朝食が好評
- ・市内の観光スポットのほか、出雲大社の玄関口としてご利用できる「松江しんじ湖温泉駅」にも徒歩圏内の立地



朝食：島根の食材の一部

松江ニューアーバンホテル公式HP

美肌スパルーム 湖夕 特設サイト

